

ANEXO – PROBLEMÁTICAS, CAUSAS Y SOLUCIONES

Tabla 1. Problemas identificados en la Zona Norte

Prioridad	Mesa 1 Social	Prioridad	Mesa 2 Ambiental	Prioridad	Mesa 3 Económico	Prioridad	Mesa 4 Asentamientos	Prioridad	Mesa 5 Gobierno
Problemas									
	Urbanización descontrolada	3	Deforestación (uso de suelo)		Falta de vigilancia y descarga de aguas no controladas de agua negra		Límite territorial Rosarito- Ensenada	1	Falta de vigilancia, desmonte
	Casas muy grandes privadas que desentonan con el paisaje		Urbanización		Utilización descontrolado de agroquímicos	2	servicios, uso de suelo, agua, infraestructura, basura, falta de áreas verdes y de esparcimiento)	2	Cambio de uso de suelo
	Modificación del cauce del arroyo	3	Descargas residuales no tratadas (Agua) CESPE		Ocupación irregular de la zona marítima	2	Francisco Zarco (inseguridad, falta de servicios, uso de suelo, agua, infraestructura, basura, falta de áreas verdes y de esparcimiento)	3	Contaminación de suelo y cuerpos de agua
	Descarga de agua negras en la playa	1	Sobre explotación de agua		Allanamiento de propiedad privada ejidal	2	San Antonio de las minas (inseguridad, falta de servicios, uso de suelo, agua, infraestructura, basura, falta de áreas verdes y de esparcimiento)	4	Sobreexplotación y sobreconcesión de cuerpos acuíferos
	Puente del arroyo de San Antonio se usa como depósito de escombros		Invasiones	2	Impacto ambientales por cambio de uso de suelo	2	Termoeléctrica (inseguridad y servicios)	5	Rezago de desarrollo humano. Falta de delimitación de zonas federales
	Tiraderos de escombros		Contaminación auditiva	1	Sobreexplotación de pozos ilegales		San José de la Zorra por delimitación geográfica (venta irregular de terrenos menores a 2500 m)		
	Olivares como sitio histórico se esta perdiendo	2	Manejo de residuos sólidos	5	Niveles de alto ruido ambiental por eventos sociales y masivos		Ejido Ursulo Galván (Jatay) problemas de corrupción e incumplimiento de la ley		
	Colonia rusa sitio histórico se esta perdiendo (panteones)		Extracción de recursos naturales (pétreos, especies nativas y maderables)	4	Normatividad obsoleta por transformación ambiental (Carretera-área de conservación)	3	Emiliano Zapata, asentamientos irregulares e invasiones en el arroyo, en laderas de montaña, en zonas agrícola y de conservación (zona federal), falta de servicios.		
	Concheros en peligro por urbanización		Quema clandestina	3	Actividades no compatibles con la zona (agrícola-social)	4	El Sauzal, tratamiento de aguas residuales, tráfico pesado, inseguridad, uso de suelo, servicios e infraestructura vial, mal olor por las harineras (industria pesquera), descargas, acceso al mar		
	Camino real (sitio de importancia)		Olores (Suazal)		Falta de servicios públicos y presupuesto	5	Carretera (tráfico pesado, libramiento inconcluso, señalética para educación vial), falta de vías internas dentro de los poblados		
	Minería aeródromo Santa Cruz km 97¿(1)?¿.4		Contaminación auditiva		Contaminación. Falta de dragado en la presa	5	Benito Juárez (conclusión de las vialidades, libramiento, maneadero)		
3	Ruido afecta la tranquilidad y salud pública	3	Compactación en sitios de carga de agua		Exceso de vehículos de carga pesada	4	Contaminación visual en el Sauzal, anuncios, espectaculares, contenedores		
	No hay espacio público y áreas verdes		Operación patios de contenedores		Ruido, no aplicación de normativa	2	Falta de servicios públicos		
	Destrucción de espacio histórico por industria y turística,		Delimitación de arroyos	6	Descuido de actividades forestales		Sobre extracción de arena en los arroyos		
	Desarrollo de centros para eventos masivos				Zona Federal: Conservar baja densidad (paisaje costero)	1	Escasez de agua y tratamiento		
2	Amenaza a la agricultura				Contaminación por descargas sanitarias de aguas no tratadas				
	Presión para cambio natural en Sierra Blanca								
	Falta de espacios culturales en los poblados								
	Falta de seguridad pública								
	Falta de centros de salud competentes								
	Falta de acceso a las playas								
1	Accidentes viales /violencia								
	Contaminación lumínica								
5	Pérdida del paisaje por comercios sobre carreteras								
4	Desplazamiento de la zona rural								
	Gentrificación de los espacios								

Tabla II. Causas de las problemáticas identificadas en la Zona Norte

Mesa 1 Social	Mesa 2 Ambiental	Mesa 3 Económica	Mesa 4 Asentamientos	Mesa 5 Gobierno
Causas				
Falta de aplicación de reglamentos y si lo hacen con espíritu recaudatorio	Desarrollo urbano descontrolado	Alto crecimiento demográfico	Mal manejo del recurso (Administrativo y operativo)	Falta de personal y presupuesto
Comunicación y comunicabilidad de los instrumentos	Tala clandestina	Títulos de agua con alto volumen a una sola persona	Sobreexplotación de los acuíferos y falta de regulación	Presión de desarrollo por el incremento de población y actividades productivas.
Cambio de la vocación y estilo agrícola	Invasiones	Reducir las vigencias de los títulos con relación a la actividad	Cambio climático (sequías)	Falta de infraestructura de saneamiento, sistemas de reutilización del agua, manejo de residuos sólidos.
se favorece turismo sobre la agricultura	No observancia de la autoridad	La venta de excedentes de volumen	Expansión de la actividad comercial y servicios que va en contra del uso habitacional (uso inadecuado del recurso)	Falta de inversión privada en plantas de tratamiento y manejo de residuos sólidos
Falta de ciclovías	Falta de señaléticas	Normativa	Falta de gobernabilidad del recurso por parte de la autoridad (CONAGUA)	Falta de distinción de los fundos legales de asentamientos humanos, ejidales y centros de población
Exceso de velocidad en carreteras	Actividades económicas descontroladas	Regularizar las ventas	Falta de tratamiento de aguas	Falta de vigilancia e inspección
Falta de vigilancia	Actividades delictivas	Desarrollo inmobiliario desorganizado	Falta de servicio completo que provoca contaminación	Falta de distribución equitativa y en cuotas de las concesiones.
Aumento de eventos masivos	Ganadería	Densidad de desarrollo inmobiliario	Corrupción	Falta de presupuesto
Urbanización descontrolada	Agricultura (vino)	No aplicación de la normatividad en materia de desarrollo urbano	Falta de voluntad política	Exceso de trámites y costos
Intereses encontrados sobre el uso y futuro	Cambio climático	Oferta - Demanda	Falta de personal de seguridad	Falta de conocimiento de los usos de suelo, de la normatividad
Regulación del comercio informal en corredor sobre la carretera	Incendios (Antropogénicos)	No hay fondos de inversión	Falta de infraestructura y equipamiento	Falta de conocimiento de los instrumentos de planeación
		No hay instrumentos claros para la aplicación de la normatividad	Falta de participación ciudadana	Falta de áreas de crecimiento urbano
		Realización de eventos sociales	Falta de fuentes de trabajo	
		Alto nivel de desempleo	Problemáticas por drogas y alcohol	
		Falta de empleos	No se respetan los usos de suelo	
		Aumento de zonas agrícolas temporales	procedimientos de gestión y tramitología	
			Falta de aplicación de los instrumentos normativos	
			Influentismo	
			Usos del suelo incompatibles	
			Irresponsabilidad de los propietarios en la venta del suelo	
			Demanda comercial del suelo principalmente habitacional	
			Falta de planeación	
			Falta de alcantarillado sanitario en predios frente al mar	
			Falta de operación adecuada y mantenimiento a la PTAR	
			Obstrucción de acceso al mar a los pobladores	
			Falta de regulación para la operación de transporte pesado	
			No existe presupuesto para operar obras de infraestructura	
			Uso irracional en el manejo del recurso	
			Falta de planeación	
			Apropiación de los particulares en derechos de vía	
			Falta de mantenimiento a los accesos principales de las comunidades	
			Falta de nodos viales carreteros adecuados	
			Falta de control en la velocidad carretera	
			Sobreposición de señalización vial	
			Falta de cultura vial	
			Falta de vías alternas agrícolas o de baja velocidad	

Tabla III. Soluciones a los problemas identificados en la Zona Norte

Mesa 1 Social	Mesa 2 Ambiental	Mesa 3 Económica	Mesa 4 Asentamientos	Mesa 5 Gobierno
Soluciones				
organización y participación	Vigilancia	Transferencia de derecho de títulos / conseción	Construir infraestructura para suministro y saneamiento	Mayor presupuesto y personal
aplicación de instrumentos de regulación	Delimitación de zonas federales/urbanas en Centros de población	Regular el uso de agua por prioridad de acuerdo a la actividad	Construcción de PTAR en los poblados	Análisis dónde se requiere el cambio de uso de suelo e incluir los sectores de los tres niveles.
construcción del futuro	Vigilancia, promoción de denuncia ciudadana, educación ambiental de los impactos de la actividad, de la NOM-059 inclusión	Reactivar el proyecto aguas residuales Tijuana-Valle de Guadalupe "Línea morada"	Represos en afluentes principales	Actualización y revisión de planes existentes.
Integración de todas las zonas como una sola region (rural.ciudad)	Delimitación de arroyos /Centros de población, vigilancia	Censo actualizado de las actividades	Uso de aguas tratadas para la agricultura y muebles sanitarios	Inversión pública y privada en plantas de tratamiento.
Reconocimiento de la actividad productiva como parte de la cultura	Mayores recursos	Controlar la densidad con relación al uso de uso	Herramientas de transparencia	Ejercer la reglamentación y vigilancia de cumplimiento
darle importancia a conservar, fortalecimiento de espacios culturales para la comunidad	Mayor capacitación	Generar instrumento de desarrollo urbano de localidades	Asignación de recursos a los poblados	Atención a denuncias y seguimiento.
oferta turística enfocada a realizar los sabers del rancho o la vida rural	Mayores castigos a la autoridad responsable	Actualizar el Plan de Desarrollo con la aplicación de sanciones económicas por la autoridad	Real participación ciudadana	Regulación de asentamientos humanos.
reconocimiento del rancho como unidad de identidad cultural	Coordinación entre autoridades de distintos niveles	Simplificación de procesos para aplicar la norma	Diálogo con las diversas comunidades entre autoridades	Coordinación entre SEPROA, CONAGUA, municipios y usuarios.
creación de espacios informativos para turistas para fomentar buenas prácticas ambientales y sociales	Sinergia con los entes privados	Reubicación de actividades: Reactivar un centro de convenciones para eventos sociales en la zona urbana	Descentralización de las funciones municipales en las delegaciones	Certeza jurídica
	Observatorio ciudadano	Respeten los desiveles de ruido establecidos	Integrar escuelas de oficio en las comunidades	Cumplimiento y apego a la normatividad
	Mayor recurso para señalamientos para zonas federales	Concientizar a cámaras empresariales con reglas de ejecución generales	Funcionarios capaces y comprometidos con las comunidades	Deslindar responsabilidades y aplicar criterios de trasparencia
	Delimitación de las actividades económicas de la región	Control sobre el cambio de uso de suelo zona forestal	Promover el PDUCP	Definir las zonas de crecimiento de los asentamientos humanos distintos a los establecidos
	Vigilancia de la autoridad municipal	Aplice programas de concientizar a la población	Aplicación de la normativa vigente	Aplicar los instrumentos de planeación
	Vigilancia de los instrumentos que existen	Alternativas económicas con actividades eco-turísticas	Programas de inspección desde la administración urbana	
	Establecer límite para actividades económicas de acuerdo con la disponibilidad de recursos		Uso de tecnología para inspeccionar	
	Buenas prácticas por parte de las empresas y certificación		Planeación con base en las características de cada uno de los poblados	
	Capacidad de carga de zoas turísticas		Proveer de infraestructura	
	Mayor recurso para vigilancia		Contratar personal capacitado para operar	
	Legalización de drogas		Capacitar al personal	
	Vigilancia comunitaria		Promover la participación ciudadana	
	Cancelación de permisos de venta de alcohol de alto grado y bajo costo en zonas federales		Ser conscientes a la hora de elegir a los gobernantes	
	Recursos para equipar a la policía municipal (ejecución de la ley)		Sensibilizar a las autoridades de las necesidades de las comunidades	
	Delimitación de zonas de agostadero		mantenimiento integral de la infraestructura carretera	
	Capacidad de carga de los agostaderos		mantenimiento vial a los accesos de los poblados	
	Evitar zonas forestales		Señalización vial	
	Rotación de ganado (Confiscación de ganado)			
	Capacidad de carga vid			
	Regulación en el cambio de varitales			
	Regulación de las MIAS			
	Instrumentos de rescate ambiental			
	Reforestación de especies nativas			
	Educación ambiental			
	Control de pirotecnia			
	Aplicación de sanciones			
	Limitación de fogatas en zonas forestales			
	Saneamiento forestal			
	Recolección de residuos			
	Comunicación y capacitación con el cuerpo de comberos (CONAFOR)			
	Construcción de estaciones de bomberos (CONAFOR)			
	Comité de protección civil urbana (ciudadana)			
	Educación de prevención de incendios			

Tabla IV. Problemáticas identificadas en la Zona Centro

Prioridad	Mesa 1 Social	Prioridad	Mesa 2 Ambiental	Prioridad	Mesa 3 Económica	Prioridad	Mesa 4 Asentamientos	Prioridad	Mesa 5 Gobierno	Prioridad	Mesa 6 Isla de Cedros
Problemas											
2	Privatización de playas y desarrollo urbano en la zona y acceso público		Contaminación por basura	3	Contaminación	1	Desbordamiento de capacidad de planta de tratamiento (Drenaje)		con el resto de las actividades, en la casa del Gral. L. Rodríguez	1	Basurero a cielo abierto
	Obstrucción de vialidades, contaminación, falta de seguridad, pérdida de paisaje por presencia de almacenes de contenedores		Quema de basura	3	Falta de agua		Descarga directa al mar en asentamientos de ZOFEMAT (particular)		Exceso de contenedores	2	Extracción y extinción de especies nativas
	Construcción de torres: pérdida de paisaje y limita el acceso a playas	2	Derrame de aguas residuales		Sobreexplotación		Invasión de espacios públicos de tractocamiones p/ descanso y saneamiento por tractocamiones		Respeto de especies y del área natural por parte de las carreras	3	Falta de servicios públicos municipales (contaminación por falta de drenaje y tratamiento de agua) y carretera en mal
1	Falta de planeación de zonas habitacionales: cambian el paisaje y eliminan zonas naturales, algunas no tienen permisos ni servicios. Aumentan la escasez de agua, genera problemas de vialidades, inseguridad, ¿escuelas?		Mal funcionamiento de planta de aguas residuales	1	Falta definición uso de suelo (Sauzal y Maneadero)		Contaminación de ruido en corredores urbanos San Miguel-Caseta / Sauzal - Santa Anita		Asentamientos irregulares, corrales de ganado, descarga de aguas residuales		En Exportadora de sal: incertidumbre de privatización (falta de empleo)
2	Escasez de áreas verdes y abandono de las existentes	3	Olores de harineras		Salinidad de pozos		de industria alimenticia (Harineras)		irregulares sobre arroyo	4	Destrucción de vandalismo de sitios de
	Privatización del espacio por comercio ambulante en la playa y toda la ciudad		Deforestación (pérdida de especies nativas, endémicas y protegidas)	1	Falta de vialidades/mantenimiento		Emisiones de partículas/polvo cemento		Limpieza de arroyo, mucha basura	5	Pesca furtiva, turismo náutico descontrolado
	Arroyos contaminados, hay inseguridad hacinamiento (Arroyos Ensenada y El Gallo)	1	Contaminación auditiva (vibraciones por transporte de carga pesada - puerta Ensenada-El Sauzal)		Problema de barrido, limpieza	5	Contaminación en cuenca de presa		Contaminación auditiva por parte de los bares (centro) y tramo carretero del		Aprovechamiento de manzanita
	Cercado de La Lagunida, dragado, falta de certidumbre legal, riesgo de perder el último humedal urbano		Contaminación por polvo (pérdida de la calidad del aire)		Arroyo Ensenada (limpieza y mantenimiento)	4	Asentamientos humanos irregulares		Descarga de aguas negras en Cañón de Doña Petra	6	Inundación del poblado en eventos de lluvia. Falta de represo (riesgo a la población)
	Vehículos motorizados: uso inadecuado de la playa		Descarga de aguas tratadas y contaminación de arroyo y cuerpos de agua		Presa azolvada	2	movilidad vial óptimo (peatonal, ciclista, transporte público)		de desechos de jardinería, quema de basura Ejido Ruiz		Especies exóticas e invasoras
	Remoción de flora para hacer zona comercial		Disposición ilegal de residuos de la construcción (escombros)	3	Falta drenaje	3	Problemática de la calidad del agua		Tiradero clandestino de basura sobre libramiento y el cañón cerca de condominios los Encinos	7	Falta de fuentes de empleo
	Monocultivo sobre humedales		Pérdida de flora y fauna por crecimiento poblacional		Fugas de agua		Problemática de la alta de servicios (cantidad)				Falta de recursos y financiamiento para vigilancia (PROFEPA, SEMAR, CONAPESCA)

Continuación Tabla IV. Problemáticas identificadas en la Zona Centro

[illegible]

Tabla V. Causas de las problemáticas identificadas en la Zona Centro					
Mesa 1 Social	Mesa 2 Ambiental	Mesa 3 Económica	Mesa 4 Asentamientos	Mesa 5 Gobierno	Mesa 6 Isla de Cedros
			Causas		
Venta de terrenos que estaban destinados a ser accesos		suelo: Corrupción (desvío de recursos, falta de voluntad política)	Asentamientos humanos irregulares	Crecimiento desordenado del puerto	Mal manejo de residuos
Falta de cumplimiento del instrumento de planeación		Vialidades: Falta de recursos	Falta de infraestructura	No hay zona industrial	Falta de educación
ZOFEMAT no contempla cantiles (hay vacíos en la ley)		Basureros ilegales (drenaje): Asentamientos ilegales	Municipalización de CESPE y asignación de recursos p/ modernización	No hay continuidad con los cambios de gobierno	Incertidumbre de responsabilidades (municipio, estado, federación)
Gentrificación		Seguridad pública: falta de autoridad, deshonestidad, salarios	Ignorancia y falta de capacitación en su uso y mantenimiento	No hay disponibilidad de adquirir terrenos	Falta de vigilancia (GN, PROFEPA, SEMAR)
El gobierno prioriza los intereses del inversionista (turístico/inmobiliario) sobre los intereses de la comunidad		Agua (falta, fugas): tuberías viejas, no atención	Presupuesto enfocado en proyectos obsoletos	Falta de interés por parte del Gobierno, seguimiento	Falta de opciones laborales
Desconocimiento de los instrumentos legales		Iluminación: baja calidad, falta de seguimiento	Corrupción, Falta de competencia	No hay cumplimiento	Introducción de especies exóticas, falta de control de plagas
Falta de involucramiento de la ciudadanía			movilidad sustentable y seguridad vial	No hay sanciones	Desinterés de la autoridad
Espacios limitados para la participación ciudadana			Ley de movilidad inconstitucional	Falta de reglamentación	Falta de vigilancia y presupuesto
Traslape de jurisdicciones			Instituciones sin capacitación al cumplimiento de LGMSV	Falta de señaléticas	Falta de educación
					Falta de control y vigilancia
Corrupción			Falta de infraestructura	Falta de vigilancia	
Percepción errónea sobre conservación de la playa			Modernización de plantas de tratamiento	Falta de educación ambiental	No hay establecimiento de vedas en las pesquerías
Falta de aplicación de los instrumentos			Ignorancia ambiental	Trabajos informales	Falta estudio de impacto y factibilidad para una represa
Cambios del instrumento existente			Mal planeación falta	Falta de materias de educación ambiental en todos los grados educativos	Cierre de la empaquetadora de productos pesqueros
Corrupción			Aplicación y Actualización de PDUCP Ens con consideración a la población vulnerable recién migrada		
Falta de continuidad en los planes			Falta de supervisión		
Falta de tomadores de decisiones capacitados			Corrupción e impunidad de funcionarios (durante y después de su educación)		
Falta de planeación de áreas verdes			Déficit en su infraestructura		
Falta de inversión en mantenimiento			Asentamientos irregulares		
Invasión de los arroyos			cuenca por falta de mantenimiento		
Visión urbanizada de áreas verdes					
Permuta y venta de áreas verdes					
áreas naturales (playas y arroyos)					

Tabla VI. Soluciones a las problemáticas identificadas en la Zona Centro

Mesa 1 Social	Mesa 2 Ambiental	Mesa 3 Económica	Mesa 4 Asentamientos	Mesa 5 Gobierno	Mesa 6 Isla de Cedros
			Soluciones		
Promover espacios para+U4227 la participación ciudadana	Mejor pavimentación de vías públicas / privada / planeación	Rendición de cuentas	Equipamiento de Infraestructura	Ordenar, crear reglamento que regule el uso de contenedores	Talleres de capacitación a la población, en manejo de residuos sólidos, separación)
Aplicación de la ley y sanciones (para el libre paso a la zona costera)	Vigilancia	Educación	Inversión pública en proyecto integral de manejo de aguas negras	Dar continuidad en los programas	Se realizó una solicitud al gobierno del estado para un estudio de impacto
Involucramiento de la ciudadanía en la vigilancia	Cumplimiento del uso del suelo de acuerdo a la autoridad	Transparencia	Capacitación de administradores y trabajadores	Ordenar el crecimiento con PDUCEP	Considerar el próximo plan de manejo, para construir el relleno sanitario en la zona designada
Educación para la participación ciudadana	Regular el horario de funcionamiento de la actividad de contenedores	Valores	Propuestas de proyectos innovadores	Retomar proyecto de ciclovia o proyectos sobre cauce de arroyo	Coordinación entre los diferentes niveles de gobierno y la sociedad civil
Denuncia informada (con conocimiento de las atribuciones de las dependencias)	Respeto a las reglas de tránsito para transporte de carga pesada en centros de población (aplicar reglamento)	Asignación correcta de los recursos municipales (licitaciones)	Regular transporte	Impulsar el PDUCEP	Aumentar recursos humanos y económicos para la vigilancia
Capacitación de los funcionarios y servidores	Vegetación para amortiguar	Inspección	Mayores concesionarios	Tener la reglamentación para ruido a nivel estatal y municipal	Implementación del ecoturismo
	Cumplimiento de la normatividad	Educación para separar, reciclar	Movilidad (Peatonal, ciclista, Transporte público)	Aplicación de la reglamentación	Control de plagas - servicios m'dicos municipales
Dar a conocer los instrumentos a la ciudadanía	Considerar proyectos estratégicos de infraestructura	Señalética, campaña de divulgación	Acabar con el sistema "hombre camión"	Apoyo de comité ciudadano	Programa de control de perros ferales
Mayor participación y observancia (comités)	Drenaje apropiado al uso de la zona	Reglamento	Definición de "Calle completa" p/ Enseñada	Vinculación del comité con seguridad pública	Mejorar la red de drenaje y tratamiento de agua
Denunciar cuando no se cumple el instrumento	Desarrollo de infraestructura adecuada a los usos, con participación pública y privada (explorar)	Mejorar la inspección	Equipamiento de infraestructura	Creación de programas	Aprovechar programas de la CONANP para apoyo a poblaciones del ANP (PROCODES, PROREST)
Capacitación de funcionarios	Regular los asentamientos humanos e industriales y evitar la	Patrullaje efectivo	Programas de educación ambiental y uso del recurso	Integración en el Plan de estudios de materias de educación	Mejorar las vialidades
evitar cambios de uso de suelo	Genite preparada técnicamente	Estaciones de policía	Sistema transparente de usos, explotación e infraestructura		Construcción de un museo comunitario (INAH)
Educación sobre el valor de las áreas verdes y naturales	Actualización y mantenimiento de infraestructura para el manejo de aguas residuales	Productos de calidad	Elaboración de instrumentos, planes, programas y ejecución de los mismos		Cursos de preservación (SEP)
Promoción de programas de adopta un espacio de área verde y/o natural	Empresas desarrollen infraestructura para el tratamiento de aguas residuales (cumplimiento legal, ISO 14000 o	Dar seguimiento	Reglamento de uso de suelo		Integración al ecoturismo
Apropiación del espacio con actividades culturales y recreativas	Vigilancia de las descargas y coordinación entre niveles de gobierno)	Mejorar infraestructura	Desarrollo orientado al transporte		Aumentar la vigilancia
Concretar decretos de parques estatales en áreas naturales urbanas (p.e. La Lagunita, Punta Banda, Cañón de Doña Petra, Cerro del	Reuso de aguas residuales de la zona	Atención eficiente	Observatorio urbano (denuncia con validez)		Realizar el estudio
	Concentración de la industria (desarrollo de un parque industrial cercano a la costa)		Sancionar al funcionario(s) y pprfesionales que se involucren		Ecoturismo
	Desarrollo de áreas y cortinas verdes alrededor de las industrias		Infraestructura para la presa		Diversificación
	implementación de tecnología de punta para disminuir los olores		Planeación en los asentamientos		Insustria vitivinícola, miel de abeja
	Falta de normatividad objetiva para poder limitar la emisión de olores		Plan de ordenamiento de uso de suelo que maximice sus beneficios paisaje, sociales,		
	Cumplimiento de la normatividad específica, bajo el principio de precaución		Infraestructura verde. Interpretativo		
	Vigilancia del cumplimiento legal en materia de olores		Sendero interpretativo		
			Ciudadanía organizada en la protección de la cuenca		

Tabla VII. Problemáticas identificadas en la Zona Sur

Prioridad	Mesa 1 Social	Prioridad	Mesa 2 Ambiental	Prioridad	Mesa 3 Económica	Prioridad	Mesa 4 Asentamientos
Problemas							
1	Agua Cañón Buena Vista	1	Problema de basura (plástica)	1	Falta de agua - pozos secos		Servicios básicos (agua, luz, drenaje, basura, seguridad)
	Tenencia de la tierra (Eréndira)	2	Falta de PTAR - Aguas residuales no tratadas (contaminación del agua)		Agua derivada (trasvase San Rafael) a San Quintín (privado)	1	Falta relleno sanitario en el centro de transferencia (está a la orilla de la carretera y es incompatible con zona de turismo)
	Aeropuerto (Ojos Negros)	3	Falta de agua		Arena en arroyos (extracción exagerada e irregular)	2	Regularización de la tierra porque hay fraccionamientos sin regularizar y por lo tanto no tienen servicios básicos
	Auge antigua ruta del vino	4	Extracción de arena	3	Carreteras mal hechas o no pavimentadas	3	Falta vías alternas a centros turísticos y de desarrollo (Ej. Esteban Cantú, Lopez Portillo, Pípila)
	Sobreexplotación de flora benéfica		Extracción de piedra		Promoción turística (falta de promoción)	4	Falta Centro de salud (Esteban Cantú, Pípila)
	Pocos recursos a la pesca		Quema de basura (doméstica)	4	Basura (clandestinos)		Centro deportivo (Pípila)
	Reducción de Pinus muricata	5	Lotificación ilegal de predios indiscriminada	2	Sevicios públicos (hospital, panteón, seguridad, espacios públicos, espacios públicos, policías, patrullas, ambulancia)		Falta hospital (San Vicente)
	Regularización de tenencia de la tierra (Ejido Esteban Cantú)		Falta de áreas verdes		Rehabilitación de caminos (después de las carreteras)		Falta luz en campo deportivo de beisbol
	Regularización de actividades turísticas		Construcción de veredas y caminos rompeduegos		Extracción de piedra bola		Falta mantenimiento de carretera y limpia de basura
	Manejo de Aguas residuales		Plástico agrícola		Falta de construir presa-gaviones		Falta de agua en Santo Tomás
1	Regularización de precios turísticos (Bufadora)		Lotificación de predios agrícolas sin permiso de la autoridad		Falta de pozos costeros		Extracción de arena en arroyo y desembocadura (Punta China - piedra bola y caliza)
1	Falta de agua delegación Santo Tomás		Falta relleno sanitario		Falta de luz (Ejido Paipai)		Rehabilitación de camino Cerro Solo
	Falta de seguimiento carretero Ensenada-Ojos Negros		Yonkes	5	Señalética		Falta de agua en Santo Tomás
	Carretera de 3 carriles				Falta de inversionistas para cantera (Ejido Paipai)		Reubicar basurero (Colonet)
	Autogestión de eventos culturales de						
1	Terreno para panteones						
	Actividades para jóvenes						
	Conflicto de agua entre actividad						
	Juntas de mejoras						
1	Brigada de rescate (Maneadero)						
1	Drogadicción						

Tabla VIII. Causas de las problemáticas identificadas en la Zona Sur

Mesa 1 Social	Mesa 2 Ambiental	Mesa 3 Económica	Mesa 4 Asentamientos
Causas			
Sobreexplotación por aumento de la demanda (doméstica)	Falta de infraestructura para tratar residuos		Falta de agua: causas naturales, acaparamiento de las empresas
Falta de reglamento	Falta de recicladoras		
Falta de asignamiento de terrenos/permiso de la secretaría	Falta de rellenos sanitarios		Incumplimiento de leyes al regularizar sin considerar los servicios básicos. Fraccionar por los particulares sin autorización
Falta de participación social	Alto consumo de alimentos empaquetados en plástico		Falta de infraestructura, de planeación e inversión
Familias disfuncionales	No existe infraestructura (no hay drenaje)		Falta de infraestructura, Falta de continuidad en los programas
Falta de actividades deportivas para jóvenes	Lotificación ilegal		
Falta de información adecuada	Sobreextracción ilegal		Falta de infraestructura, falta de continuidad en los programas
	Cambio climático		
	Sobrepoblación		
	Falta de infraestructura hidráulica		
	Incumplimiento de concesiones		
	Falta de vigilancia por la autoridad (CONAGUA)		
	Falta de permisos		
	Falta de personal		
	Falta de ordenamiento		
	Falta de manifiesto del impacto		

Tabla IX. Soluciones a las problemáticas identificadas en la Zona Sur			
Mesa 1 Social	Mesa 2 Ambiental	Mesa 3 Económica	Mesa 4 Asentamientos
Soluciones			
Reservorios	Concientización de la población	Megadesaladora . Problema de electricidad	Agua: Pozos costeros, desaladora, presas, bordos, reutilización de agua. Luz: Regularizar fraccionamientos y terrenos, energías alternas. Drenaje: Biotecnias, inversión. Basura: Reubicarlos en lugares adecuados. Elaboración de programas y aplicación. Capacitación para reciclar. Recicladora. Seguridad: Inversión.
Prácticas de reforestación	Fomentar la cultura del reciclaje	Bordos de contención, repesos, gaviones	
Educación ambiental	Vínculo gobierno-sector productivo para el manejo de los residuos	Energías limpias	Vigilancia y aplicación de la ley. Intervención de la autoridad municipal.
Coordinación intergubernamental		Incentivar nivel de gobernanza	Inversión de los 3 niveles de gobierno. Iniciativa privada. Proyectos interinstitucionales
Creación de reglamento y capacitación	Instalación de drenajes y mejora de fosas sépticas	Desarrollo de turismo (agroturismo)	Inversión. Programas de salud.
Acuerdo en cabildo	Regularizar los permisos para asentamientos urbanos	Aprovechar desperdicios agrícolas	
Solicitar terrenos para panteón	Mejorar de tratamiento de agua en la casa	Alianzas estratégicas (grupo productor, asesor, facilitador financiero -flexibilidad de los programas gubernamentales)	Inversión. Programas de salud.
Regidores hacen propuesta de terreno para analizar si es viable	Planta desaladora	Capacitación para dar valor agregado a los productos	
Organización y apoyo para grupos de rescate	Permitir el cauce natural de las cuencas	Hacer conciencia de comunidad, cultura	
Coordinación intersectorial	Protección de áreas de regarga	Programa de reciclaje	
Capacitación	Concientización del uso del agua	Programa de señalética	
Certificación por Cofepris para ambulancias	Crear infraestructura hidráulica	Proyectos de abajo para arriba	
Camapañas de difusión sobre las consecuencias de la drogadicción por canales públicos y redes sociales (cercano a los jóvenes)	Tratamiento de aguas residuales		
Actividades deportivas y culturales	Cumplimiento de las leyes		
Educación ambiental	Conservación de suelos, cacuces y arroyos		
Coordinación intersectorial	Certificaciones de productos		
	Programas de desarrollo urbano de centros poblacionales		
	Tomar en cuenta el impacto		

Tabla X. Problemáticas identificadas en la Zona Este			
Prioridad	Mesa 1-2 Social-Ambiental	Prioridad	Mesa 3-4 Económico - asentamientos
Problemas			
	Extracción de arena (saqueo)	2	Extracción de arena no regulada, desde el arroyo el barbón, entre Sierra Juárez y Real del Castillo.
	Tiradero de Sanguasa	3	Agua: llueve menos, escasez
1	Contaminación presa (López Zamora)/agua	1	Explotación ilegal de yucca, salvia, moronel, manzanita, huata
	Tiradero de basura	1	Extracción ilegal de pinos (en la zona externa del Parque Constitución)
2	Saqueo de Yuca	4	Robo de ganado (abigeato) en los 13 ejidos del Valle de la Trinidad.
2	Saqueo de Salvia	4	Robo en casa-habitación, carros, cercos perimetrales.
	Uso de caminos por corredores offroad no organizado (destrucción de caminos)	4	Seguridad (asaltos, secuestros, narcotráfico) a lo largo de la carretera de Real del Castillo hacia el Valle de la Trinidad.
3	Sequía recurrente		Vialidades deficientes (carreteras, veredas).
4	Uso inadecuado de recursos forestales		Turismo no regulado (son empresas extranjeras), actividades no reguladas (off-road), carreras de manera frecuente (desde Ensenada, Baja 200, 500 y 1000).
	Recursos económicos limitados de gobierno para el campo	5	Sanidad (falta de servicios/instituciones de salud).
5	Abigeato permanente		
5	Programa de Recuperación del Condor de California / robo y asesinato de caballos y mulas para venderlos como alimento para el condor		
5	Robo de equipo (maquinaria e infraestructura rural)		
	Infraestructura eólica (problemas con servidumbre de paso)		
	Cacería furtiva		
	Limitado acceso a comunicación, telefonía celular/satelital		
	Limitados servicios públicos (agua potable, drenaje sanitario, pavimentación de caminos, etc.)		
	Limitados servicios médicos (ambulancia, dispensario)		
	Servicios de agua doméstica limitados (infraestructura para un nuevo pozo)		

Tabla XI. Causas de las problemáticas identificadas en la Zona Este

Mesa 1-2 Social-Ambiental	Mesa 3-4 Económico - Asentamientos
Causas	
Agua de los cárcamos	Necesidad de ingreso
Tiraderos de basura	Falta de intervención de las autoridades
Falta de cultura ambiental	Falta de aplicación de la ley
Asentamientos irregulares. Falta de coordinación interinstitucional y voluntad política	Falta de lluvia
Falta de voluntad interinstitucional y voluntad política	Escasa retención de agua
Corrupción	Tierra sin ley
Falta de empleo	Corrupción
Compradores clandestinos	No operan de manera correcta los centros de salud.
Consumidores desinformados	No hay ambulancia, solo una privada.
Crimen organizado	No hay médicos por la inseguridad.
Efectos del cambio climático	Solo brindan atención médica si vas
Ocurrencia de incendios	
Sobreexplotación de arenas y mantos freáticos	
Deforestación	
Falta de sistemas de captación de agua (cosecha de agua)	
Tala clandestina	
Ocurrencia de incendios forestales	
Presencia de plagas	
Falta de vigilancia	
Cambio de uso de suelo para desarrollos	
Saqueo de material forestal (pino, huata, chamizo, manzanita, encino, etc.)	
Falta de ganas para trabajar	
Falta de organización social para la vigilancia	
Drogadicción y narcotráfico	
Falta de vigilancia	
Falta de comunicación entre vecinos	

Tabla XII. Soluciones a las problemáticas identificadas en la Zona Este

Mesa 1-2 Social-Ambiental	Mesa 3-4 Económico - Asentamientos
Soluciones	
Desazolver	Incrementar el nivel de calidad de vida de la gente.
Limpieza física del cauce	Reforestación
Programa de educación ambiental para el manejo de residuos y agua	Intervención de las autoridades correctamente.
Participación ciudadana	Sensibilizar sobre el daño que causa la extracción.
Transparencia y rendición de cuentas	Aplicar la ley
Organización ciudadana	Bombardeo de nubes.
Aplicación de las leyes	Obras de retención de agua.
Educación ciudadana	Tecnificación del riego.
Cultura de la denuncia	Coordinación de los tres niveles de gobierno.
Regulación de empresas que extraen materiales pétreos (arenas)	Presencia de la Guardia Nacional
Reforestación con especies nativas y endémicas	Permiso para portar armas
Siembra de cultivos que consuman menos agua	servicio médico
Construir sistemas de captación de agua	Equipar las unidades de servicio médico
Educación ambiental para el manejo del agua	Médicos
Pago por servicios forestales	
Organización social	
Vigilancia comunitaria	
Participación ejidal y ciudadana	
Aplicación de la ley	
Capacitación comunitaria	
Capaticación a funcionarios	
Vigilancia comunitaria	
Cámaras de vigilancia y recorridos frecuentes	
Participación ejidal	
Organización comunitaria	